



**Chennai Launch Coverage**

**Publication:** The Times of India

**Headline:** Realty portal NoBroker enters Chennai

## Realty portal NoBroker enters Chennai

Sindhu Hariharan, TNN | May 26, 2015, 03:34PM IST



CHENNAI: Property search portal NoBroker has entered the Chennai market to connect those seeking homes on rent directly to property owners, without the involvement of middlemen. The Bangalore-based startup currently operates in the Mumbai, Bangalore and Pune and has targets to extend its presence to 16 cities in the next eight months.

NoBroker uses a proprietary algorithm to verify genuineness of both owners and tenants by scanning their social footprints. The startup credits technology and innovation as their unique edge which has helped them garner 1,50,000 registered users (owners and tenants) since its launch in early 2014.

Akhil Gupta, co-founder and CTO of NoBroker told TOI that real estate continues to feel the pinch of middlemen-linked costs despite presence of numerous tech portals and NoBroker's focus is on enabling peer-to-peer connections.

According to NoBroker's estimates, the value of the Indian real estate brokerage market stands currently at \$4 billion and this amount is growing annually by 25%. "The combined brokerages spend for both owners and tenant is approximately 18% currently and we are saving almost Rs 12 - 15 crore in brokerage costs every month," Gupta said.

To reduce the dependency on brokers when it comes to registration of the deal which is procedural in markets like Mumbai, NoBroker has also launched an online agreement tool. Under this feature, a standard template can be customized, printed and also delivered to the parties for a specific charge.

The company claims 35,000 listings across its Mumbai and Bangalore operations and said it facilitates around 6,000 connections on a daily basis. "In Chennai, the past one week alone has seen around 1,500 listings," Gupta said. He added that NoBroker's nimble team of around 70 employees helps the organisation to grow faster than rivals.

NoBroker raised \$3 million from SAIF Partners and Fulcrum Ventures in December 2014 and is in discussions with investors to raise a 'larger round' of funding in the near future. The company declined to offer details about the proposed fund-raising.

Publication: The Hindu Business Line

Headline: Property search portal NoBroker now in Chennai

## Property search portal NoBroker now in Chennai

### OUR BUREAU

Chennai, May 27

NoBroker.com, an online property search portal, has launched its operations in Chennai, which is its third market after Mumbai and Bangalore.

It offers broker-free solution to both owners and prospective tenants, and has an extensive list of properties which are available for rent in these cities.

It also offers assistance for paper works such as rental agreements as a value-addition.

Announcing the launch, Akhil Gupta, Co-Founder and Chief Technology Officer of Nobroker Technologies Solutions Pvt Ltd, said the company's focus is to make the house-hunting experience happy and hassle-free by strengthening the non-broker ecosystem.

### Brokerage value

Although majority of the current online real estate players are working on the B2C (business to consumer) model, "We believe that the timing is right for a peer-to-peer model," he said.

**The market size of residential rental brokerage in the top 20 cities alone is \$4 billion, which is estimated to grow to \$12 billion in next 5 years**

Since the portal's launch early this year, "We have helped customers save over ₹35 crore of brokerage."

According to him, though the challenge is huge, the market size of residential rental brokerage in the top 20 cities alone is \$4 billion, which is estimated to grow to \$12 billion in next 5 years.

Early this year, it raised Series-A funding of \$3 million from Saif Partners and Fulcrum Ventures.

As of now, it does not charge either the owner or the tenant. "However, once gathered enough momentum, we will charge the tenant."

By the end of this year, it plans to be present in more than 20 cities, and will also explore other areas such as commercial rental and secondary sales of properties.

Publication: Trinity Mirror

Headline: NoBroker now in Chennai

## Broker-free property search portal launched

Chennai, May 29: Bangalore-based NoBroker.com is broker-free property search portal that connects flat owners and tenants directly with each other by eliminating the middleman. The company has began its operations in Pune after Mumbai, Bangalore and Chennai. It offers broker-free solution to both owners and prospective tenants, and has an extensive list of properties which are available for rent in these cities.

It also offers assistance for paper works such as rental agreements as a value-addition.

Announcing the launch, Akhil Gupta, Co-Founder and Chief Technology Officer of Nobroker Technologies Solutions Pvt Ltd, said the company's focus is to make the house-hunting experience happy and hassle-free by strengthening the non-broker ecosystem.

Although majority of the current online real estate players are working

on the B2C (business to consumer) model, "We believe that the timing is right for a peer-to-peer model," he said.

Since the portal's launch early this year, "We have helped customers save over Rs.35 crore of brokerage." By the end of this year, it plans to be present in more than 20 cities, and will also explore other areas such as commercial rental and secondary sales of properties.

Publication: Dina Thendral

Headline: NoBroker now in Chennai

## நோபுரோக்கர்.காம் இப்போது சென்னையில்

சென்னை: நோபுரோக்கர்.காம் செயல்பாடுகள் இப்போது சென்னையில் தொடங்கி உள்ளன என்பதை அறிவிப்பதில் மகிழ்ச்சி அடைகிறோம்.



இடைத் தரகர்களுக்கு விடை கொடுத்து, வீடு தேடுவதை உண்மையிலேயே எளிதாக்கி உள்ளோம். பெயருக்கு ஏற்றதுபோல் நோபுரோக்கர்.காம் என்பது இடைத் தரகர் இல்லாத சொத்துத் தேடல் வலைதளமாகும். இது தரகர்களை ஒதுக்கிவிட்டு அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு உரிமையாளர்களையும், வாடகைக்கு வீடு தேடுவோரையும் நேரடியாக இணைக்கிறது.

நவீன தொழில்நுட்ப உதவியுடன், வசதியாகவும், பிரச்சினையில்லாமலும், வீடு தேடுவதில் மிகப் பெரிய புரட்சியை ஏற்படுத்துவதுடன், இடைத் தரகர்களையும் விலக்குகிறது. ஐஐடி அகமதாபாத் பட்டதாரிகளான அமீத் குமார் - அனில் குப்தா ஆகியோர் நிறுவிய நோபுரோக்கர்.காம் உண்மையான, தரகர்கள் இல்லாத தீர்வுகளை, வீட்டு உரிமையாளர்களுக்கும், வாடிக்கையாளர்களுக்கும் வழங்குகிறது. நேரத்தையும், பணத்தையும் மதிப்பவராக இருப்பின், எங்களை விரும்புவீர்கள்.

நீங்கள் உரிமையாளராக இருக்கும் பட்சத்தில், உங்கள் சொத்தை இலவசமாகப் பட்டியலிட எங்களுக்கு மிஸ்ட் கால் அல்லது 08107555666 என்ற எண்ணுக்கு வாட்ஸ் ஆப்பில் செய்தி அனுப்புங்கள். அதிக அளவிலான பட்டியல்களும், விரிவான தகவல்கள் மூலமும் வீடு தேடுவோர் தங்களுக்கான வீட்டை எளிதில் கண்டுபிடிக்கலாம்.

Publication: Velli Ithaza

Headline: NoBroker now in Chennai

## நோபுரோக்கர்.காம் இப்போது சென்னையில்

சென்னை: நோபுரோக்கர்.காம் செயல்பாடுகள் இப்போது சென்னையில் தொடங்கி உள்ளன என்பதை அறிவிப்பதில் மகிழ்ச்சி அடைகிறோம். இடைத் தரகர்களுக்கு விடை கொடுத்து, வீடு தேடுவதை உண்மையிலேயே எளிதாக்கி உள்ளோம். எங்கள் அறிமுகத்தின் சிறப்பம்சங்கள்: \* இடைத் தரகர்கள் இன்றிச் சென்னையில் அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பைத் தேட முடியும் \* உண்மையான மற்றும் பிரச்சினையில்லாத இலவச வீடு தேடலுக்கு உத்தரவாதம் \* ஓராண்டில் ரூ 35 கோடிகள் இடைத் தரகை மிச்சப்படுத்த வாடிக்கையாளர்களுக்கு உதவி

ஐஐடி அகமதாபாத் பட்டதாரிகளான அமீத் குமார் - அனில் குப்தா ஆகியோர் நிறுவிய நோபுரோக்கர்.காம் உண்மையான, தரகர்கள் இல்லாத தீர்வுகளை, வீட்டு உரிமையாளர்களுக்கும், வாடிக்கையாளர்களுக்கும் வழங்குகிறது. நேரத்தையும், பணத்தையும் மதிப்பவராக இருப்பின், எங்களை விரும்புவீர்கள்.

நீங்கள் உரிமையாளராக இருக்கும் பட்சத்தில், உங்கள் சொத்தை இலவசமாகப் பட்டியலிட எங்களுக்கு மிஸ்ட் கால் அல்லது 08107555666 என்ற எண்ணுக்கு வாட்ஸ் ஆப்பில் செய்தி அனுப்புங்கள். அதிக அளவிலான பட்டியல்களும், விரிவான தகவல்கள் மூலமும் வீடு தேடுவோர் தங்களுக்கான வீட்டை எளிதில் கண்டுபிடிக்கலாம்.